

REFERAT GENERALFORSAMLING 2025 - Den 6/4 2025 kl. 14.00.

Dirigentskabsgruppe: Brit Bove, Jytte Jensen, Berit Wulff

Referent: Christian Fage Bove

Huse til stede: 1,4, 5, 7, 8, 10, 12, 14, 15, 17, 18, 19, 20. Hus 3 og hus 6 repræsenteret ved fuldmagt.

Ikke til stede: 2, 3, 6, 9, 11. Hus 3 og hus 6 repræsenteret ved fuldmagt.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Brit Bove og Allan Frandsen valgt til dirigenter. Christian (19) valgt til referent-vikar. Dagsorden gennemgået og godkendt.

Indkaldelsen til Generalforsamlingen 2025 blev udsendt rettidigt (2 uger før).

2. Bestyrelsens beretning

Referenten husker på, at referaterne fra fællesmødet fungerer som bestyrelsens beretning. Forpersonen gennemgik kort året. Beretning godkendt.

3. Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.

Årsregnskabet består af driftsregnskabet og vedligeholdelsesregnskabet. Anskaffelsesrapporten 2024 ligger til grund for beregning af andelskronen.

Årsrapporten blev gennemgået af bestyrelsen ved forpersonen.

Revisorbemærkninger. Intern revisionspåtegning blev oplæst på mødet. De interne revisorer nævnte, at der er har været en praksisændring, da vi har tilknyttet en ekstern revisor. Ekstern revisor godkender regnskabet. Ingen nævneværdige bemærkninger fra revisionen.

Årsregnskabet er godkendt.

4. Forelæggelse af drift- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.

Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften. *Stigning i den samlede boligafgift på 250,- pr. bolig pr. måned foreslået, oprindeligt vedtaget 10. november 2024, se evt. hjemmesiden.*

5. Forslag

- A. *Bestyrelsen foreslår at andelskronen forhøjes med inflationen på 1,4%, dvs. 6516,- (mod tidligere 6426,-) pr. dags dato. Forslaget vedtaget.*
17 stemte for. Ingen stemte imod. 3 huse ikke tilstede.

6. Valg til bestyrelsen

På valg: Maibritt Kirk og Allan Frandsen er på valg. Maibritt modtager genvalg. Allan modtager ikke genvalg. Maibritt Kirk og Brit Bove blev valgt.

Suppleanter på valg: Jytte Skov Jensen modtager genvalg. Christian Thyrring modtager ikke genvalg.

Jytte Skov Jensen Nicoline Frandsen blev valgt.

Revisor: Solveig Mørtz og Ester Lunddal (ikke på valg).

Revisor-suppliant: Dorthe Schimdt modtager genvalg. Dorthe Schimdt valgt.

7. Eventuelt

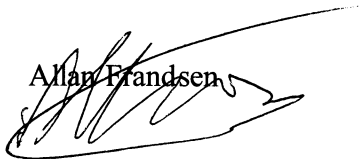
Ny bestyrelse mødes til konstituering.

Dato: 8/4 - 2025

Lili Bølge



Allan Frandsen



Gedske Messell



Maibritt Kirk



Philip Jakobsen

Philip A.V. Jakobsen

Dirigenter:

Brit Bove



Allan Frandsen

